



中大设计集团有限公司
ZHONGDA DESIGN GROUP CO.,LTD.
设计证书编号 (乙级): A261130053
地址: 陕西省西安市高新区唐延南路8号
电话: 029-81124625 邮编: 710000

出图专用章
OFFICIAL STAMP

注册执业章
REGISTERED WORKING STAMP

建设单位 CLIENT

乳源瑶族自治县市政管理中心

项目名称 PROJECT NAME

乳源瑶族自治县解放南片区老旧小区改造项目

子项名称 ITEM NAME

图 名 DRAWING NAME

设计说明一

项目负责人 PROJECT MANAGER	白 瑞	
专业负责人 DIVISION CHIEF	白 瑞	
审核人 REVIEWED BY	李善谋	
审定人 APPROVED BY	郭玉峰	
校对入 CHECKED BY	顾顺钦	
设计人 DESIGNED	徐海燕	
制图人 DRAWN	徐海燕	

工程编号 JOB NO.	25-C3700025
--------------	-------------

阶段 STATUS	施工图	专业 DISCI.	景观
日期 DATE	2025. 08	图号 DR. NO.	SM-01

版权所有，不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED.DONT COPIED.REPRODUCED.

设计说明（一）

一、一般说明

- 本工程施工图所注尺寸，除总平面及标高以米 (M) 为单位外其余均以毫米 (MM) 为单位。图中带括号标高为结构完成面标高，无括号标高为施工完成面标高。
- 本工程施工图纸所示尺寸与实际不符时，经现场监理及时与设计协调后，以实际尺寸为准由设计进行相应调整。
- 凡给排水、电气、空调、动力等设备管道，如穿过钢筋混凝土板，预制构件，墙身者均需预留孔洞或预埋，不宜临时开凿，并密切配合各工种图纸施工，遇有问题请会同设计人员共同商量解决，不得任意变更。
- 凡图中未详尽表达或表现的小品，如园林灯具、喷泉、花钵、雕塑等，均为市场成品或专业厂家定做的产品，可由设计师提供参考图样及生产厂家资料。
- 本工程户外木构件全部采用经防腐、脱脂、防蛀处理后的平顺板、枋材，含水率不大于 12%。上人木制平台选用硬制木，如柚木、橡木或菠萝格木木等。原色木构件须涂渗透性透明保护漆二道，凡属上人平台的户外木结构面涂耐磨性透明保护漆二道。
- 所有铁件预埋、焊接及安装时须除锈，清除焊渣毛刺，磨平焊 口，刷防锈漆（红丹）打底，露明部分一道，不露明部分二道。除特别注明外，铁件面喷涂黑色油漆一道。另除注明外，连接件均采用不锈钢制品。
- 所有园路广场等基层人工或机务夯实，如属回填土方应按规范分层压实度≤95%。
- 园路或大面积广场混凝土垫层应设变形缝，按双方向每隔4—5米张度变形缝 变形缝的设置，在施工中应考虑饰面的美观。

二、工程概况：

- 项目名称：乳源瑶族自治县解放南片区老旧小区改造项目
建设单位：乳源瑶族自治县市政管理中心

三、基础、道路、铺装部分

- 本工程除特别说明外广场均考虑为人行使用，不可作为车行使用。
- 本工程现浇混凝土没有特别说明的均用 C20 钢筋混凝土。
- 土基压实度不应小于90%(重击实标准)，回弹模量不应小于20Mpa
- 道路分承载（即可走机动车）与非承载（即人行道），承载负荷标准按支路等级计算执行，即设计荷载为汽车-I 级。非承载标准按人群荷载规定计算。
- 填土要求分层夯实(原水沟回填要挖出淤泥后再分30cm一层用10吨压路机分层压实)。
- 道路断面要求
 - 双坡路拱中间采用圆曲线接顺单坡向与地势的排水方向一致。
 - 在填方路段，基础处理按《公路路基施工技术规范》(JTG/T3610-2019) 要求处理。
- 铺装面材的规格标注分固定尺寸和规范尺寸两种，固定尺寸给出具体数值，规范尺寸以 a b c 等代号表示，以表格形式给出材料规格的一般范围。铺装面材标注除特殊注明者外均含灰缝。
- 广场混凝土层按4米×4米分块设伸缩缝。
- 路宽小于5米时混凝土沿路纵向每米设分块设缩缝，路宽大于5米时则沿路中心线做纵缝，沿路纵向每米设分块设缩缝。
- 混凝土纵向长约20米或与不同构筑物衔接时须做胀缝。
- 广场砖，仿石地砖及石材铺装中混凝土标号不低于C20。
- 所有建筑及小品的砖砌体为MU7.5标准砖（环保砖）墙体在防潮层以下用M7.5水泥砂浆,防潮层以上采用M7.5水泥石灰浆砌筑,砂浆中严禁掺泥。
- 本工程所有石面料，石质均采用优质花岗岩或其它岩石材等，石材颜色要求色泽一致，结晶状好，实际尺寸色泽均匀和质地没有任何瑕疵缝口矿物污点、潮、冻裂、不完整或表面裂缝等缺点。
- 所有钢材应符合现行的国家标准，并应有合格证书，焊接和焊接材料应符合《建筑钢结构构件焊接规则》的有关技术规定。
- 涉及到建筑色彩的，应先做样板，经设计单位同意后方可大面积施工。
- 本工程建筑面层分格留缝宽大于10mm时，用中型密封胶填缝,纯水泥浆刮平。

17.道路横坡设计坡度如下 ;路拱设计坡度

道路面层类型	路拱设计坡度 i (%)
较光滑的块材面层	0.5
水泥混凝土	1.0-2.0
沥青混凝土	
沥青碎石	
沥青贯入式碎（砾）石	1.5-2.0
沥青表面处理	
碎（砾）石等粒料路面	2.0-3.0

注：

- 纵坡度大时取最小值,纵坡小时取大值。
- 严寒积雪地区路拱设计坡度宜采用小值。
- 除特别标注外，绿地地表应保持平缓，有%-5%的排水坡度，排向雨水井（或排水沟）；室外硬地（或铺装场地）有0.5%-3%的排水坡度，排向雨水井（或排水沟）。

四、砌体部分

- 砖砌体砖的强度等级≥MU10, 水泥砂浆的强度等级 M7.5；混凝土为 C20; 钢筋采用HPB235; 砌筑毛石砌体的水泥砂浆强度等级为M7.5。不能使用粘土砖的地区改用水泥砖、灰砂砖、陶粒砖等。
- 围墙、花池等砖砌体的下部，距室外地坪60处设防潮层一道 ,其做法为抹20厚1:2.5水泥砂浆、内掺5%防水剂。
- 清水砖墙外露部分以1:1 水泥砂浆勾缝，石材压顶边角除另有说明外须磨圆处理。
- 围墙长度超过50米时,以50米为准在砖垛部位设置伸缩缝，遇复杂地形时应设变形缝。
- 小型预制钢筋混凝土装饰构件凡图未注明者均采用刨光模板、C20细石混凝土内配φ4通长钢筋，一次成型。
- 小品建筑皆要求精工细做，成品外观达到高档家具水平，木质部分为清水面，需特别注意机械损伤及污染，要注意景观要求。
- 所用木材均经防腐，防火，防虫处理，用做面层的木材，均做一底三度耐磨清漆，凡木材与混凝土接触面须涂扫防腐漆两遍。
金属物体要铁刷除锈，除去主刺后，方可进行防锈处理，然后再扫（喷）面漆。

五、其它

- 本施工图未经设计单位同意不得擅自修改。
- 主要依据的规范：

城市居住区规划设计规范	GB 50180-2018
公园设计规范	GB51192-2016
体育建筑设计规范	JGJ31-2003
无障碍设计规范	GB 50763-2012
《城市道路工程设计规范》	CJJ 37-2012(2016)
《城市桥梁设计规范》	CJJ 11-2011
公路水泥混凝土路面设计规范	JTG_D40-2011
水泥混凝土路面施工及验收规范	GBJ97-87
公路路面基层施工技术规范	JTG/T F20-2015
公路路基设计规范	JTG_D30-2015
公路路基施工技术规范	JTG/T3610-2019
- 有关厂家的材料样本及资料需经过设计确认后方可使用。
- 凡设计中使用到的新型材料或新型产品等，须符合国家相关标准并经现场监理的许可后方可投入使用。
- 城市开放绿地的出入口、主要道路、主要建筑等应进行无障碍设计。
- 应设垃圾箱等设施，可设饮水器等设施。

六、本设计中，凡图纸及说明未详之处，均严格按国家及省有关现行规范，规程、规定执行。

七、结构说明及施工要求：

- 纵向受力钢筋的混凝土保护层最小厚度，详见“图1”：

纵向受力钢筋的最小混凝土保护层厚度						
环境类别	板、墙		梁		柱	
	≤C20	C25~C45	≤C20	C25~C45	≤C20	C25~C45
—	20	15	30	25	30	30
二 a	25	20	—	30	—	30
二 b	30	25	—	35	—	35
三 a	35	30				

说明：1. 环境类别（一）为室内干燥环境、无侵蚀性净水浸设环境；

区与无侵蚀性的水或土壤直接接触的环境；严寒和寒冷地区的冰冻线以下与无侵蚀性的水或土壤直接接触的环境。

2. 环境类别（二a）室内潮湿环境；非严寒和非寒冷地区的露天环境；非严寒和非严寒地

3. 环境类别（二 b），干湿交替环境；水位频繁变动环境；严寒和寒冷地区的露天环境；严寒和寒冷地区冰冻线上与无侵蚀性的水或土壤直接接触的环境。

4. 环境类别（三 a），严寒和寒冷地区冬季水位变动区环境；受除冰盐影响环境；海风环境。

八、预拌砂浆与传统砂浆分类对应参考表

预拌砂浆的品种和等级		
种类	预拌砂浆	传统砂浆
砌筑砂浆	DM M5、WM5	M5 混合砂浆、M5水泥砂浆
	DM M7.5、WM7.5	M7.5 混合砂浆、M7.5水泥砂浆
	DM M10、WM10	M10 混合砂浆、M10水泥砂浆
	DM M15、WM15	M15水泥砂浆
	DM M20、WM20	M20水泥砂浆
抹灰砂浆	DP M5、WP5	1:1:6 混合砂浆
	DP M10、WP10	1:1:4 混合砂浆
	DP M15、WP15	1:3水泥砂浆
	DP M20、WP20	1:2水泥砂浆、1:2.5水泥砂浆、1:1:2混合砂浆
地面砂浆	DS M15、WS15	1:3水泥砂浆
	DS M20、WS20	1:2水泥砂浆
备注：其它砂浆可根据强度和性能要求，选用相应的预拌砂浆		